

Ich ersuche um Vormerkung für eine	Wohnung	Stellplatz/Garage/_____
Gewünschte Lage der Wohnung/Stellplatz		

I. Personenangabe

Titel: _____	Geschlecht: _____
Vorname: _____	Nachname: _____
Straße/Hr.-Nr.: _____	Plz/Ort: _____
Geburtsdatum: _____	Soz.-Vers.-Nr.: _____
Staatsbürgerschaft: _____	In Österreich seit: _____
Aufenthaltstitel _____	
Telefon: _____	Mail: _____

II. Derzeitiges Mietverhältnis

(1) Rechtsverhältnis:	Aktuell	Wunsch
Hauptmietverhältnis befristet	_____	_____
Hauptmietverhältnis unbefristet	_____	_____
Genossenschaftswohnung oder Privatwohnung	_____	_____
Eigentumsbesitz	_____	_____
Dienstwohnung	_____	_____
Wohngemeinschaft wenn Ja, Personenanzahl	_____	_____

(2) Rechtsverhältnis:	Aktuell	Wunsch
Wohnnutzfläche in m ²	_____	_____
Raumanzahl (nur Wohn- und Schlafräume gerechnet)	_____	_____
Monatliche Kosten in €	_____	_____
Kautionszahlung in €	_____	_____

III. Zukünftiges Mietverhältnis

Zubehör	Wunsch	Notwendig
Einbauküche	_____	_____
Balkon / Terrasse / Garten	_____	_____
Lift / Barrierefrei	_____	_____
Stellplatz / Garage / Carport	_____	_____

IV. Angaben der einziehenden Personen

Die Wohnung wird von zusätzlichen Personen bezogen	Geb.-Datum/SV
Vor- und Nachname: _____	_____
Vor- und Nachname: _____	_____
Vor- und Nachname: _____	_____
Vor- und Nachname: _____	_____

V. Dringlichkeitsbedarf

(1) Die Wohnung wird aus folgendem Grund dringend benötigt:	JA	NEIN
Scheidung / Trennung	_____	_____
Kinderzuwachs	_____	_____

(2) Die Wohnung wird aus folgendem Grund dringend benötigt:	JA	NEIN
Verlegung / Veränderung Lebensmittelpunkt	_____	_____
Verlust des Arbeitsplatzes	_____	_____
Offene Mietvorschreibungen? wenn ja, in welcher Höhe €	_____	_____
Ist Ihre Wohnung bereits gekündigt? wenn Ja, seit wann	_____	_____

VI. EVIDENZ

Ich möchte _____ Monate in Evidenz gehalten und über mögliche Wohnungen informiert werden, sofern diese meinen Wünschen entsprechen.

VII. HAUSTIERE

In der Wohnung werden folgende Haustiere gehalten:	Aktuell	Zukünftig
Hund wenn Ja, Rasse?	_____	_____
Katze wenn Ja, Freigänger oder Wohnung?	_____	_____
Sonstiges wenn Ja, welche?	_____	_____

VIII. DATENVERARBEITUNG

Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Richtigkeit der von mir gemachten Angaben und erkläre mich gleichzeitig mit der elektronischen Verarbeitung meiner Daten innerhalb der zuständigen Abteilung einverstanden.

Ich nehme zur Kenntnis, dass auf Basis meiner im Ansuchen angegebenen Daten eine Bonitätsprüfung bei der CRIF GmbH, Diefenbachgasse 35, 1150 Wien, durchgeführt wird.

Sollte ich innerhalb von vier Wochen nicht auf eine Kontaktaufnahme durch die zuständige Mitarbeiterin reagieren, bin ich damit einverstanden, dass meine Daten gelöscht werden.

Ort, Datum

.....

Unterschrift der ansuchenden Partei

Bitte senden Sie die **Unterlagen vollständig** per E-Mail, inkl. des **vollständig ausgefüllten Wohnungsansuchens**, an anfragen@alpenreal.at zu übermitteln.

Wohnungsbesichtigungen sowie die weitere Bearbeitung Ihres Anliegens sind nur bei erfolgreich übermitteltem Wohnungsansuchen möglich. Aufgrund der Vielzahl an vorliegenden Wohnungsansuchen kann es zu längeren Wartezeiten kommen.

Durch die Übermittlung des Wohnungsansuchens besteht kein Rechtsanspruch auf eine Wohnung.

Erforderliche Beilagen:

Einkommensnachweis:

- Lohnzettel der letzten drei Monate aller Personen, welche das Hauptmietverhältnis eingehen
- Bei Arbeitslosigkeit: Bezugsbestätigung
- Bei Pension: Pensionsbestätigung
- Bei Karenz: Bestätigung der ÖGK über den aktuell bezogenen Betrag
- Nachweis über die Höhe der Kinderbeihilfe (z. B. Kontoauszug in Kopie)
- Sollten Sie zusätzlich Familienbeihilfe, Alimente etc. beziehen, ersuchen wir Sie, auch diese Nachweise zu übermitteln

Ausweis/Meldebescheinigung:

- Reisepass, Führerschein oder Personalausweis aller Personen, welche das Hauptmietverhältnis eingehen
- Meldezettel des akt. Wohnsitzes

Deutschkenntnisse:

- Nachweis über Kenntnisse der deutschen Sprache der antragstellenden Person (gilt nicht für EU- und EWR-Bürger sowie Personen mit dem Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt EU“)
- Als Nachweis gilt: Prüfungszeugnis der Integrationsprüfung oder Prüfungszeugnis A2 einer ÖIF-zertifizierten Prüfungseinrichtung gemäß Integrationsvereinbarungsverordnung 2017

Bei Haustieren:

- Bescheid über die Hundeabgabe des jeweils zuständigen Magistrats bzw. der Gemeinde
- Sogenannte „Listenhunde“ sowie Mischlinge aus entsprechenden Rassen werden nicht akzeptiert

Abgabe Wohnungsansuchen:

Sämtliche Unterlagen sind ausschließlich per E-Mail inkl. des vollständig ausgefüllten Wohnungsansuchens zu übermitteln. Eine persönliche Abgabe vor Ort ist nicht möglich

Ort, Datum

.....

Unterschrift der ansuchenden Partei

Alpen Real
Immobilien GmbH